

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 388/TB- THADS(KV5)

An Giang, ngày 19 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 22/2020/DSST ngày 22 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Nay là Tòa án nhân dân Khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 86/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 17 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang);

Căn cứ Thông báo số 581/TB-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang);

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá của tài sản kê biên cũng không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Nay, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5 cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án đối với ông Đặng Văn Tươi, sinh năm 1986 và bà Kim Thị Ánh Nguyên, sinh năm 1990. Địa chỉ: Ấp 7A, xã Vĩnh Hòa Hưng, tỉnh An Giang.

Tài sản thẩm định giá như sau: Quyền sử dụng đất diện tích 13.000m², loại đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 326 (Trích đo từ thửa đất số 866), tờ bản đồ số 4. Đất tọa lạc ấp 7, xã Vĩnh Hòa Hưng Bắc, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Nay là Ấp 7A, xã Vĩnh Hòa Hưng, tỉnh An Giang) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 755153 được UBND huyện Gò Quao cấp ngày 29/5/2008 đứng tên ông Đặng Văn Tiến.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình,

quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày đăng thông báo.

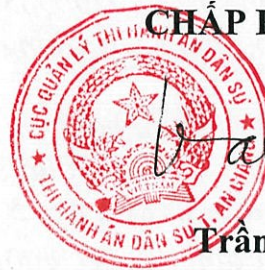
Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh An Giang.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5. Địa chỉ: Ấp 3, xã Giồng Riềng, tỉnh An Giang.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh An Giang biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Đường sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Tây